



NYÍREGYHÁZI
EGYETEM
1914

A NYÍREGYHÁZI EGYETEM 2016. ÉVI VAGYONGAZDÁLKODÁSI TERVE

Elfogadva:

I.

BEVEZETÉS

A nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény 12. § (3) bekezdés g) pont gb) alpontja alapján a Nyíregyházi Egyetem vagyongazdálkodási tervéről a fenntartó egyetértésével a Szenátus dönt. [A 13/C. § \(1\) alapján a szenátus döntésének érvényességéhez a konzisztórium előzetes egyetértése szükséges.](#)

A nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása. A nemzeti vagyonnal felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni. A nemzeti vagyongazdálkodás feladata a nemzeti vagyon rendeltetésének megfelelő, az állam, a felsőoktatási intézmény mindenkori teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá az állam vagy a felsőoktatási intézmény feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló ingó vagyontárgyak elidegenítése.

Az Alaptörvény 38. cikke meghatározza, hogy az állam és a helyi önkormányzatok tulajdona nemzeti vagyon. A nemzeti vagyon kezelésének és védelmének célja a közérdek szolgálata, a közös szükségletek kielégítése és a természeti erőforrások megóvása, valamint a jövő nemzedékek szükségleteinek figyelembevétele. A nemzeti vagyon megőrzésének, védelmének és a nemzeti vagyonnal való felelős gazdálkodásnak a követelményeit sarkalatos törvény határozza meg. A nemzeti vagyont csak törvényben meghatározott célból lehet átruházni, törvényben meghatározott kivételekkel az értékarányosság követelményének figyelembevétele mellett. A nemzeti vagyon átruházására vagy hasznosítására vonatkozó szerződés csak olyan szervezettel köthető, amelynek tulajdonosi szerkezete, felépítése, valamint az átruházott vagy hasznosításra átengedett nemzeti vagyon kezelésére vonatkozó tevékenysége átlátható. Az állam tulajdonában álló gazdálkodó szervezetek törvényben meghatározott módon, önállóan és felelősen gazdálkodnak a törvényesség, a célszerűség és az eredményesség követelményei szerint.

II.

A VAGYONGAZDÁLKODÁSI TERV KÉSZÍTÉSÉNEK CÉLJA

A vagyongazdálkodási terv készítésének a célja a Nyíregyházi Egyetem vagyonával történő felelős gazdálkodás megalapozása, ennek következetes végrehajtása.

A vagyongazdálkodási terv alapját képezik a Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-vel 2010. március 29-én aláírt vagyonkezelői szerződés, [a Nyíregyházi Egyetem Gazdálkodási Szabályzata](#), a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatával 2008. május 14.-én megkötött, majd 2008. szeptember 19-én módosított vagyonkezelési szerződés, valamint a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata által nyilvántartott 2014. február 11.-én egyeztetett leltári felvételi ív.

III.

A VAGYONGAZDÁLKODÁSI TERV KÉSZÍTÉSÉNEK SZABÁLYAI

A Nyíregyházi Egyetem Szenátusa meghatározza az egy naptári évre szóló vagyongazdálkodási terv készítésére vonatkozó alapelveket. Az éves vagyongazdálkodási tervről a fenntartó egyetértésével dönt a szenátus.

A vagyongazdálkodási terv készítésekor figyelembe szükséges venni a Nyíregyházi Egyetem Intézményfejlesztési Tervét (IFT), a Szenátus által korábban már elfogadott egyéb koncepciókat, terveket.

IV.

A VAGYONGAZDÁLKODÁS ALAPELVEI

A Nyíregyházi Egyetem vagyongazdálkodási tervében alapelvnek tekinti a vagyonmegőrzés és a vagyongyarapítás, továbbá a vagyonhasznosítás feladatát a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 4. pontja alapján.

1. Vagyonmegőrzéssel kapcsolatos alapelvek:

- a) A Nyíregyházi Egyetem közép- és hosszú távú vagyongazdálkodása alapján elérendő cél a kötelező feladatellátást szolgáló vagyon – ami döntően ingatlanvagyon – költséghatékony fenntartható módon történő működtetése, feladatorientált fejlesztése.
- b) A Nyíregyházi Egyetem által kezelt vagyont illetően a „jó gazda” gondosságával kell eljárni, azt megőrizni.
- c) Felmérés alapján a teljes vagyoni kört érintő felújítási, karbantartási feladatok meghatározásával a vagyonmegőrzés biztosítása. Ennek keretében naturáliákban és értékben is kifejezve ezek elmaradásából eredő károk, problémák, illetve ezek elmaradása miatt a később jelentkező többletkiadások folyamatos figyelése.
- d) Takarékos rendszerek folyamatos feltárása (szigetelés, fűtés, stb.) és alkalmazása. Ezzel a kiadások mérséklése mellett a vagyon megóvása is megtörténik.
- e) Prioritások felállítása annak érdekében, hogy mely vagyonelemek élveznek elsőbbséget, sürgősséget a vagyonmegőrzés és ez által az állagmegóvás területén.
- f) A költségvetésben forrás biztosítása az ingatlanok folyamatos állagmegóvására, tervszerű, megelőző karbantartására, felújítására, ennek megfelelően a szakmai programokhoz szükséges fejlesztések, átalakítások, bővítések meghatározása.
- g) Az ingó vagyontárgyak (gépek, berendezések, eszközök, személygépkocsik, haszongépjárművek, stb.) esetében is elsődleges egy olyan eszközpark kialakítása és

folyamatos fenntartása, amely méretében, szerkezetében és típusaiban költséghatékonyan szolgálja az intézmény alapfeladatainak ellátását. A szükséges eszközcsereket lehetőleg központosított módon (a költség-haszon elv alapján), összehangoltan kell végrehajtani.

- h) A Nyíregyházi Egyetem többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságok ellenőrzése, a vagyonvesztés nélküli, vagyongyarapodással járó optimális feladatellátás kialakítása.

2. Vagyongyarapítással kapcsolatos főbb alapelvek:

- a) A Nyíregyházi Egyetem vagyon bővítése, gyarapítása a vagyongazdálkodás kiemelt feladata, melynek a bevételeket termelő vagyonelemek irányába kell elmozdulnia.
- b) A vagyongyarapítás során körültekintően és célirányosan kell a tervezést végezni, figyelembe véve a beruházás/befektetés megtérülését.
- c) Bevételek növelésével összefüggő lehetőségek feltárása (pl.: eseti/tartós bérbeadás, stb.)

3. Vagyonhasznosítással kapcsolatos főbb alapelvek:

- a) A selejtezéseknél körültekintően kell eljárni a mindenkor hatályos szabályzat alapján.
- b) A bérbe adható vagyon folyamatos felmérése és annak eredményes és gazdaságos hasznosítása.
- c) A vagyonhasznosítást megelőzően fel kell mérni a várható bevételek mellett azok ráfordítási igényét is, valamint a megteendő intézkedéseket.

V.

A VAGYONGAZDÁLKODÁS ALAPJÁUL SZOLGÁLÓ NYILVÁNTARTÁSOK

Számviteli nyilvántartás

A Nyíregyházi Egyetem - a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben előírt tagolás alapján - a számviteli nyilvántartásait a számlarendben előírtaknak megfelelően, a főkönyvi számlák bontásával és részletező analitikus nyilvántartás vezetésével biztosítja. Abból kitűnik:

- a törzsvagyon
 - = a forgalomképtelen
 - a kizárólagos
 - a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű
 - = a korlátozottan forgalomképes
- az üzleti vagyon részét képező eszközök értéke.

A 1. melléklet tartalmazza az intézmény kezelésében álló ingatlanok és épületek főbb jellemzőit.

A 2. melléklet tartalmazza a Nyíregyházi Egyetem gazdasági társaságban, gazdálkodó szervezetben való részesedéseinek kimutatását.

VI.

A VAGYONGAZDÁLKODÁS FELADATAI

A 2016. évi vagyongazdálkodási tervek

A fejlesztések, valamint a beruházás során számolni kell a megtérülés mellett a fenntartás, a működtetés kérdésével is és előzetesen be kell szerezni a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. tulajdonosi hozzájárulását. Egy fejlesztésre vonatkozó döntés meghozatala során figyelembe kell venni az új vagy megnövekedett intézmény-üzemeltetési, fenntartási költségeinek hosszú távú biztosítását is.

A Nyíregyházi Egyetem 2016. évi vagyongazdálkodási céljai, feladatai a következők:

Az intézmény (tanulmányi épületek, gyakorló iskola, botanikus kert, kollégium stb.) működésének biztosítását szolgáló ingatlanvagyonra vonatkozó gazdasági helyzettől és vezetői döntéstől függően megvalósítandó középtávú felújítási szakmai tervek a következők:

- Atlétika csarnok állagmegóvása ponyvaszerkezet cseréjével.
- Egységek átszervezésével, költöztetésével kapcsolatos kisebb esetleges átalakítások önálló területrészek felszabadíthatósága és bérbe adhatósága érdekében.

- Meglévő WI-FI hálózat bővítése.
- Meglévő kamera rendszer bővítése.
- Tűzvédelmi beruházások.

Az intézmény (tanulmányi épületek, gyakorló iskola, botanikus kert, kollégium stb.) működésének biztosítását szolgáló ingatlanvagyonra vonatkozó pályázati lehetőségektől függetlenül megvalósítandó középtávú felújítási tervek a következők:

- Eötvös József Gyakorló Általános Iskola és Gimnázium épület fűtési-hűtési, légtechnikai, elektromos, világítási rendszereinek korszerűsítése, árnyékolástechnikai fejlesztése.
- Tornacsarnok épület felújítása állagmegóvás és energia megtakarítás érdekében.
- Rákóczi úti ingatlan „U” alakú épület felújítása állagmegóvás és energia megtakarítás érdekében.
- Botanikus kert üvegház felújítása energetikai megtakarítás, állag- és gyűjteménymegóvás érdekében
- Nyírtelek Ferenc tanyai fedett tároló épület tető és homlokzat felújítása állagmegóvás, valamint tárolt gépek, eszközök, tárolt mezőgazdasági termények megóvása érdekében.

Az intézmény feladatainak ellátása érdekében középtávon a következő vásárlási és építési beruházásokat tervezi:

Ingatlanvásárlás:

- Nem tervez az intézmény.

Építés:

- Új ingatlanok építését nem tervezi az intézmény.

A Nyíregyházi Egyetem kezelésében lévő ingatlanok hasznosításának tervei a következők:

- 1) Helyiségbérlet eseti és tartós jelleggel
- 2) Szántóföldi terület hasznosításának újragondolása.
- 3) Az alábbi használaton kívüli ingatlanok bejelentése, felajánlása megtörtént.
 - Napkor, külterület 0178/26
 - Napkor, külterület 0178/27
 - Mátrászentimre, külterület 092/113
 - Mátrászentimre, külterület 092/114
 - Mátrászentimre, külterület 092/115

Nyíregyházi Egyetem új gazdasági társaságának alapítása, meglévő részesedés felszámolása:

- Új gazdasági társaság alapítását nem tervezi az intézmény.

VI.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

A Nyíregyházi Egyetem 2016. évi vagyongazdálkodási tervét a Nyíregyházi Egyetem Szenátusa az RH..... (.....) számú határozatával fogadta el, amely az állami vagyonért felelős miniszter (fenntartó) egyetértésével egyidejűleg lép hatályba.

Nyíregyháza, 2016.

A Szenátus nevében:

Dr. habil Onder Csaba
rektor

MELLÉKLETEK

A Nyíregyházi Egyetem ingatlan állománya

| Ingatlanállomány | Sorsz. | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|-------------------|--------|---|---------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|
| | 1. | Cím | Nyíregyháza, Sóstói u. 31/b. | Nyíregyháza, Sóstói u. 31/b. | Nyíregyháza, Sóstói u. 31/b. | Nyíregyháza, Ungvár-sétány 12. | Nyíregyháza, Rákóczi u. 69-1. |
| | 2. | Jogcím | vagyonkezelő | vagyonkezelő | vagyonkezelő | vagyonkezelő | vagyonkezelő |
| | 3. | Helyrajzi szám | 1375/21 | 1375/22 | 1375/3 | 2263/94 | 1024/4 |
| | 4. | Megnevezés | Egyetem | Egy. és gázm. kp. | Botanikus Kert | Ált. iskola | Egyetem |
| | 5. | Telek (m ²) | 4443 | 98283 | 47078 | 12231 | 45358 |
| | 6. | Felépítmény hasznos alapterülete (m ²) | Külön épületek mellékletben kimutatva | | | | |
| | 7. | <i>ebből hasznosítható terület (m²)</i> | Külön épületek mellékletben kimutatva | | | | |
| | 8. | <i>ebből kiegészítő funkciójú terület (m²)</i> | Külön épületek mellékletben kimutatva | | | | |
| | 9. | Funkció | kollégium | vegyes | saját használat | oktatás | oktatás |
| Megjegyzés | | | | | | | |

| Ingatlanállomány | Sorsz. | | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|-------------------|--------|---|---------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|
| | 1. | Cím | Nyíregyháza, Kótaji u. 9-11. | Rakamaz, Strand u. 10. | Mátraszentimre, Szabadság u. 46. | Mátraszentimre, Szabadság u. 46. | Mátraszentimre, Szabadság u. 46. | Nyírtelek, Ferenctanya |
| | 2. | Jogcím | vagyonkezelő | vagyonkezelő | vagyonkezelő | vagyonkezelő | vagyonkezelő | vagyonkezelő |
| | 3. | Helyrajzi szám | 1385/12 | 2408 | 092/113 | 092/114 | 092/115 | 0138/9 |
| | 4. | Megnevezés | Lakóh., udv. gazd. ép. | Üdülőépület | Lakóh., udv. gazd. ép. | Lakóh., udv. gazd. ép. | Lakóh., udv. gazd. ép. | Szántó |
| | 5. | Telek (m ²) | 31730 | 3487 | 706 | 191 | 626 | 65818 |
| | 6. | Felépítmény hasznos alapterülete (m ²) | Külön épületek mellékletben kimutatva | | | | | |
| | 7. | <i>ebből hasznosítható terület (m²)</i> | Külön épületek mellékletben kimutatva | | | | | |
| | 8. | <i>ebből kiegészítő funkciójú terület (m²)</i> | Külön épületek mellékletben kimutatva | | | | | |
| | 9. | Funkció | oktatás | jóléti | jóléti | jóléti | jóléti | saját használat |
| Megjegyzés | | | | | | | | |

| Ingatlanállomány | Sorsz. | | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
|-------------------|--------|---|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| | 1. | Cím | Nyírtelek, Ferenc tanya | Nyírtelek, Ferenc tanya | Nyírtelek, Ferenc tanya | Nyírtelek, Ferenc tanya | Nyírtelek, Ferenc tanya | Nyírtelek, Ferenc tanya |
| | 2. | Jogcím | vagyonkezelő | vagyonkezelő | vagyonkezelő | vagyonkezelő | vagyonkezelő | vagyonkezelő |
| | 3. | Helyrajzi szám | 0150/2 | 0150/4 | 0151 | 0152 | 0154 | 0157 |
| | 4. | Megnevezés | Út | Szántó | Út | Szántó | Szántó | Út |
| | 5. | Telek (m ²) | 4924 | 559207 | 13971 | 334876 | 1026154 | 16445 |
| | 6. | Felépítmény hasznos alapterülete (m ²) | | | | | | |
| | 7. | <i>ebből hasznosítható terület (m²)</i> | | | | | | |
| | 8. | <i>ebből kiegészítő funkciójú terület (m²)</i> | | | | | | |
| | 9. | Funkció | saját használat | saját használat | saját használat | saját használat | saját használat | saját használat |
| Megjegyzés | | | | | | | | |

| Ingatlanállomány | Sorsz. | | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
|-------------------|--------|---|----------------------------|----------------------------|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| | 1. | Cím | Nyírtelek, Ferenc tanya | Nyírtelek, Ferenc tanya | Napkor, külterület | Napkor, külterület | Napkor, külterület | Napkor, külterület | Napkor, külterület |
| | 2. | Jogcím | vagyongazdálkodó | vagyongazdálkodó | 32/100 részre vagyongazdálkodó | tulajdonos | jogcím nélkül | jogcím nélkül | jogcím nélkül |
| | 3. | Helyrajzi szám | 0203 | 0205 | 0178/27 | 0178/26 | 0178/68 | 0178/69 | 0178/70 |
| | 4. | Megnevezés | Szántó | Szántó | Major | Major | Gazd. ép., udvar | Gazd. ép., udvar | Gazd. ép., udvar |
| | 5. | Telek (m ²) | 336272 | 354237 | 21270 | 2681 | 5301 | 4724 | 11661 |
| | 6. | Felépítmény hasznos alapterülete (m ²) | | | Külön épületek mellékletben kimutatva | | | | |
| | 7. | <i>ebből hasznosítható terület (m²)</i> | | | Külön épületek mellékletben kimutatva | | | | |
| | 8. | <i>ebből kiegészítő funkciójú terület (m²)</i> | | | Külön épületek mellékletben kimutatva | | | | |
| | 9. | Funkció | saját használat | saját használat | saját használat | saját használat | saját használat | saját használat | saját használat |
| Megjegyzés | | | | | | | | | |

A Nyíregyházi Egyetem épület állománya

| Ingatlanállomány | Sorsz. | | 1 | 2.1 | 2.2 | 2.3 | 2.4 | 2.5 | 2.6 | 2.7 | 2.8 | |
|------------------|-----------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------|------------------------|----------------|-----------------|------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--|
| | ÉPÜLET MEGNEVEZÉSE | | Hotel Sandra | "A" épület | "B" és "D" épületek | "E" épület | Kollégium | Testnevelés Intézet | Atlétika Csarnok | Energia- centrum | Vegyszer- tároló | |
| | 1. | Cím | Nyíregyháza, Sóstói u. 31/b | Nyíregyháza, Sóstói u. 31/b | | | | | | | | |
| | 2. | Jogcím | vagyon- kezelő | vagyon-kezelő | | | | | | | | |
| | 3. | Helyrajzi szám | 1375/21 | 1375/22 | | | | | | | | |
| | 4. | Megnevezés | Egyetem | Egy. és gázm. kp. | | | | | | | | |
| | 6. | Felépítmény hasznos alapterülete (m ²) | 7185,76 | 8554,16 | 25588,25 | 1536,94 | 18757,00 | 3639,84 | 1877,98 | 606,96 | 96,15 | |
| | 7. | <i>ebből hasznosítható terület (m²)</i> | <i>3618,05</i> | <i>5274,84</i> | <i>11824,21</i> | <i>1075,86</i> | <i>10126,82</i> | <i>2479,27</i> | <i>1877,98</i> | <i>0</i> | <i>0</i> | |
| | 8. | <i>ebből kiegészítő funkciójú terület (m²)</i> | <i>3567,71</i> | <i>3279,32</i> | <i>13764,04</i> | <i>461,08</i> | <i>8630,18</i> | <i>1160,57</i> | <i>0</i> | <i>606,96</i> | <i>96,15</i> | |

| Ingatlanállomány | Sorsz. | | 3.1 | 3.2 | 3.3 | 3.4 | 3.5 | 4 | |
|------------------|--------|---|-----------------------------|------------------|-------------|-------------|-----------|---------------------------------------|--|
| | | ÉPÜLET MEGNEVEZÉSE | Növényház | Faház, garázs | Portásfülke | Erdei faház | Faház | Eötvös J. Gyak. Ált. Isk. és Gimn. | |
| | 1. | Cím | Nyíregyháza, Sóstói u. 31/b | | | | | Nyíregyháza, Ungvár-sétány 12. | |
| | 2. | Jogcím | vagyongazdálkodó | | | | | vagyongazdálkodó | |
| | 3. | Helyrajzi szám | 1375/3 | | | | | 2263/94 | |
| | 4. | Megnevezés | Botanikus kert | | | | | Ált. iskola | |
| | 6. | Felépítmény hasznos alapterülete (m ²) | 716,8 | 12 | 4,8 | 15 | 24 | 8475,60 | |
| | 7. | <i>ebből hasznosítható terület (m²)</i> | <i>606,84</i> | <i>12</i> | <i>4,8</i> | <i>0</i> | <i>0</i> | <i>4116,34</i> | |
| | 8. | <i>ebből kiegészítő funkciójú terület (m²)</i> | <i>109,96</i> | <i>0</i> | <i>0</i> | <i>15</i> | <i>24</i> | <i>4359,26</i> | |

| Ingatlanállomány | Sorsz. | | 5.1 | 5.2 | 5.3 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|------------------|-----------------------|---|-------------------------------|-------------------|-----------|---------------------------------|---------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| | ÉPÜLET MEGNEVEZÉSE | | Fedeles lovarda | U alakú épület | Lóistálló | "C" épület | Üdülő | Faház | Alpesi ház |
| | 1. | Cím | Nyíregyháza, Rákóczi u. 69-1. | | | Nyíregyháza, Kótaji u. 9-11. | Rakamaz, Strand u. 10. | Mátraszentimre, Szabadság u. 46. | Mátraszentimre, Szabadság u. 46. |
| | 2. | Jogcím | vagyongazdálkodó | | | vagyongazdálkodó | vagyongazdálkodó | vagyongazdálkodó | vagyongazdálkodó |
| | 3. | Helyrajzi szám | 1024/4 | | | 1385/12 | 2408 | 092/113 | 092/114 |
| | 4. | Megnevezés | Egyetem | | | Lakóh., udv. gazd. ép. | Üdülőépület | Lakóh., udv. gazd. ép. | Lakóh., udv. gazd. ép. |
| | 6. | Felépítmény hasznos alapterülete (m ²) | 585,0 | 1439,0 | 320 | 12658,17 | 185,0 | 27 | 45 |
| | 7. | <i>ebből hasznosítható terület (m²)</i> | 409,5 | 1007,3 | 224 | 6179,55 | 129,5 | 27 | 45 |
| | 8. | <i>ebből kiegészítő funkciójú terület (m²)</i> | 175,5 | 431,7 | 96 | 6478,62 | 55,5 | 0 | 0 |

| Ingatlanállomány | Sorsz. | | 10.1 | 10.2 | 11.1 | 11.2 | 20 |
|------------------|-----------------------|---|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------|---------------------|-----------------------------------|
| | ÉPÜLET MEGNEVEZÉSE | | Gondnoki ház | Kóház | Csarnok | Szociális épület | Sertésólak, szociális épület |
| | 1. | Cím | Mátraszentimre, Szabadság u. 46. | Mátraszentimre, Szabadság u. 46. | Nyírtelek, Ferenc tanya | | Napkor, külterület |
| | 2. | Jogcím | vagyongazdálkodó | vagyongazdálkodó | vagyongazdálkodó | | 32/100 részre vagyongazdálkodó |
| | 3. | Helyrajzi szám | 092/115 | | 0138/9 | | 0178/27 |
| | 4. | Megnevezés | Lakóh., udv. gazd. ép. | Lakóh., udv. gazd. ép. | Műv. alól kivont | | Major |
| | 6. | Felépítmény hasznos alapterülete (m ²) | 28 | 61 | 945 | 56 | 3771,2 |
| | 7. | <i>ebből hasznosítható terület (m²)</i> | 28 | 61 | 0 | 0 | 0 |
| | 8. | <i>ebből kiegészítő funkciójú terület (m²)</i> | 0 | 0 | 945 | 56 | 3771,2 |

A Nyíregyházi Egyetem részesedései

| Gazdálkodó szervezet neve | Székhelye (cím, honlap, elérhetőség) | Céggjegyzék száma | Főtevékenység | Alapítás (részesedés) szerzés | | | Jegyzett tőke 2016. január 1.-én (M Ft) | NYE tulajdoni részesedése 2016. január 1.-én (%) | NYE társasági részesedése 2016. január 1.-én (e Ft) |
|---|--|----------------------|---|-------------------------------|--|----------|--|--|---|
| | | | | Időpontja (év, hónap, nap) | Indoka | Módja | | | |
| 100%-os részesedés | | | | | | | | | |
| Campus-Land Nonprofit Kft. | 4400 Nyíregyháza, Sóstói út 31/b. +36/30/370 34 90 | 15-09-074513 | Építmény üzemeltetése | 2009.07.09 | Az NYF PPP beruházásainak üzemeltetése | alapítás | 5,8 | 100 | 5.800 |
| 50% feletti részesedés | | | | | | | | | |
| Nyír-Inno-Spin Kft. | 4400 Nyíregyháza, Sóstói út 31/b. +36/30/676 10 53 | 15-09-076905 | Egyéb természettudo- mányi, műszaki kutatás, fejlesztés | 2010.12.10 | Az NYF meglévő humán és infrastrukturális bázisának piaci hasznosítása | alapítás | 3 | 51,33 | 1.540 |
| Spin-Direkt Kft. | 4400 Nyíregyháza, Sóstói út 31/b. +36/30/684 54 47 | 15-09-076915 | Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés | 2010.12.10 | A NYF meglévő humán és infrastrukturális bázisának piaci hasznosítása | alapítás | 2,25 | 51,11 | 1.150 |
| 25% alatti részesedés | | | | | | | | | |
| Enerea Nonprofit Kft. | 4400 Nyíregyháza, Sóstói út 31/b. www.enerea.eu | 15-09-074123 | Üzleti élet szabályo- zása, hatékonyságának ösztönzése | 2009.03.06 | Stratégiai befektetés | alapítás | 8,85 | 11,30 | 1.000 |
| Nyírszakképzés Nonprofit Kft. | 4400 Nyíregyháza, Dugonics u. 10-12. www.nyirszakkepzes.hu | 15-09-072924 | Szakmai középfokú oktatás | 2008.05.06 | FSZ képzések RFKB- konform szervezése, forrásgyűjtés | alapítás | 3 | 3,67 | 110 |
| Magyar Hegesztéstechnikai és Anyagvizsgálati Egyesülés | 1148 Budapest, Fogarasi út 10. mhte@mhte.hu | 01-07-090107 | M.n.s. egyéb oktatás | 2005.04.28 | Stratégiai befektetés | alapítás | 8,7 | 1,15 | 100 |